



Stadtverband Steinheim

An die Vorsitzende des
Bezirksausschusses Kernstadt Steinheim
Frau Corinna Beier
Marktstr.2

32839 Steinheim

Markus Lödige
Fraktionsvorsitzender
Rolfzener Str. 9
32839 Steinheim



loedigemarienhof@web.de



+49 170 8108240

Steinheim, den 11.05.2021

Antrag: Fristverlängerung zur Baupflicht Steinwärts Feld III + IV

Sehr geehrte Frau Beier,

die UWG Fraktion im Rat der Stadt Steinheim bittet zu prüfen, ob eine Fristverlängerung der Baupflicht von zwei auf drei Jahre in Steinwärts Feld III + IV möglich ist.

Begründung:

Die für die heimische Wirtschaft sicherlich zu begrüßende Situation hinsichtlich der Auftragslage rund um das Thema Bauen, führt aber andererseits zu schwer abschätzbaren zeitlichen Verschiebungen bei der Planung und Durchführung von Baumaßnahmen. Eine durch aktuelle Entwicklungen an den Rohstoffmärkten dramatischen Preisentwicklung und Knappheit bei Baustoffen und Material führt ebenso zu Verzögerungen.

In der Bindung an die Zweijahresfrist sehen wir eine Gefahr, dass gerade junge Familien, die sich ein Eigenheim aufbauen wollen, abgeschreckt werden.

Hier möchten wir entgegenwirken und eine Fristverlängerung von einem Jahr zugestehen, wo es ggf. notwendig ist.

Über die möglichen Voraussetzungen und notwendigen Rahmenbedingungen sollte im Rahmen des BZ Ausschusses bzw. bei einer Empfehlung an weitere Ausschüsse diskutiert werden. Eine familienfreundliche und für Bau-willige Lösung sollte Ziel aller Beteiligten sein.

Wir sehen hierin eine gute und faire Lösung, um der Situation entgegenzuwirken und allen eine Chance zu geben ihr Eigenheim zu verwirklichen.

Wir bitten über diesen Antrag im Bezirksausschuss zu beraten.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Markus Lödige
Fraktionsvorsitzender UWG-Fraktion

Vorsitzender
Gisbert Günther
Ulmenweg 6
32839 Steinheim
05233/1719

Fraktionsvorsitzender
Markus Lödige
Rolfzener Str.9
32839 Steinheim
01708108240

Kontoverbindung
Sparkasse Höxter: DE 67 4725 1550 0006 0020 26
Vereinigter Volksbank eG: DE 36 4726 4367 4001 8635 00